



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2021/150

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
15.10.2021

KONU: Kırsal Mahalle-Kırsal Yerleşik Alan

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2021 yılı Ekim ayı toplantısının 12.10.2021 tarihli ilk birleşiminde 24. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Gököy ilçesine bağlı Ahmetli, Akçalı, Bayıralan, Bulut, Cihadiye, Çatak, Çetilli, Emirler, Güzelyayla, Haruniye, Hürriyet, İçyaka, Kale, Konak, Kozören, Özlü, Süleymaniye ve Yuvapınar Mahallelerinin **Kırsal Mahalle**; Alanyurt, Aydoğan, Damarla, Direkli, Düzyayla, Güzelyurt ve Karahasan Mahallelerinin ise **Kırsal Yerleşik Alan** olarak belirlenmesi talebine ilişkin **06.10.2021** tarihli ve **79916** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz, Gököy İlçesi sınırları içerisinde Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan belirlenmesi amacıyla hazırlanan teklif incelenmiştir.

16.10.2020 tarih ve 31276 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun(7254) 10.maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu Ek Madde 3 hükümlerine göre; Gököy İlçe Belediye Meclisinin 03.08.2021 tarihli ve 2021/42 sayılı Kararıyla Ahmetli, Akçalı, Bayıralan, Bulut, Cihadiye, Çatak, Çetilli, Emirler, Güzelyayla, Haruniye, Hürriyet, İçyaka, Kale, Konak, Kozören, Özlü, Süleymaniye, Yuvapınar, Alanyurt, Aydoğan, Damarlı, Direkli, Düzyayla, Güzelyurt ve Karahasan mahallelerinde kırsal yerleşim özelliği devam ettiğinden Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan olarak belirlenmiştir.

16.10.2020 tarih ve 31276 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun(7254) 10.maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu Ek Madde 3’de; “Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup, ...kırsal mahalle özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir” denmektedir. Yukarıda adı geçen mahallelerden Ahmetli, Akçalı, Bayıralan, Bulut, Cihadiye, Çatak, Çetilli, Emirler, Güzelyayla, Haruniye, Hürriyet, İçyaka, Kale, Konak, Kozören, Özlü, Süleymaniye, Yuvapınar, Alanyurt, Aydoğan, Damarlı, Direkli, Güzelyurt ve Karahasan mahalleleri bu kanun hükmü şartını sağladığından teklif **uygun görülmüştür**. Ancak 15.04.2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği” Madde 4(1)’de; “Kırsal mahalle, büyükşehir belediyeleri sınırları içinde olup; 1984 yılı ve sonrasında köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen mahallelerde tespit edilir.” denmektedir. Düzyayla mahallesi 1974 yılında kurulmuş olup ilgili madde şartını sağlamadığından teklif **uygun görülmemiştir**.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b ve 14. Maddesine göre işbu rapor Meclis’e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Ethem Rasim UYSAL
Üye
(KATILMADI)